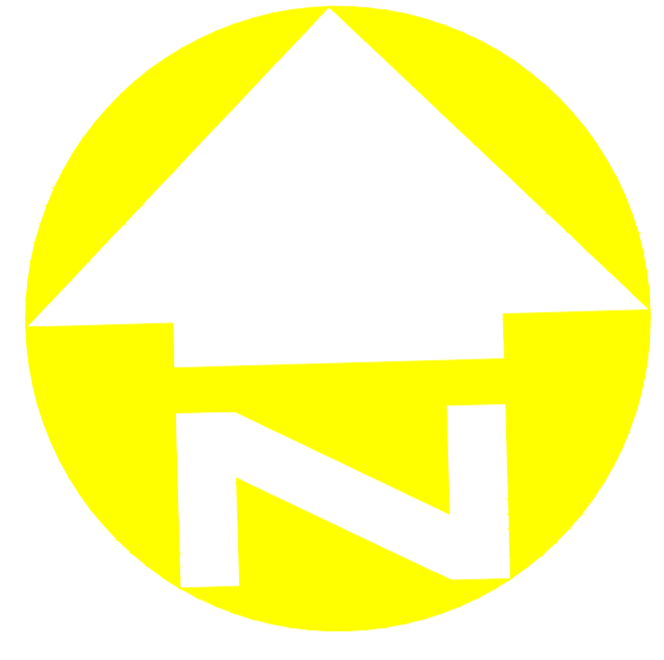


MENSURA DE LAS PLANTAS

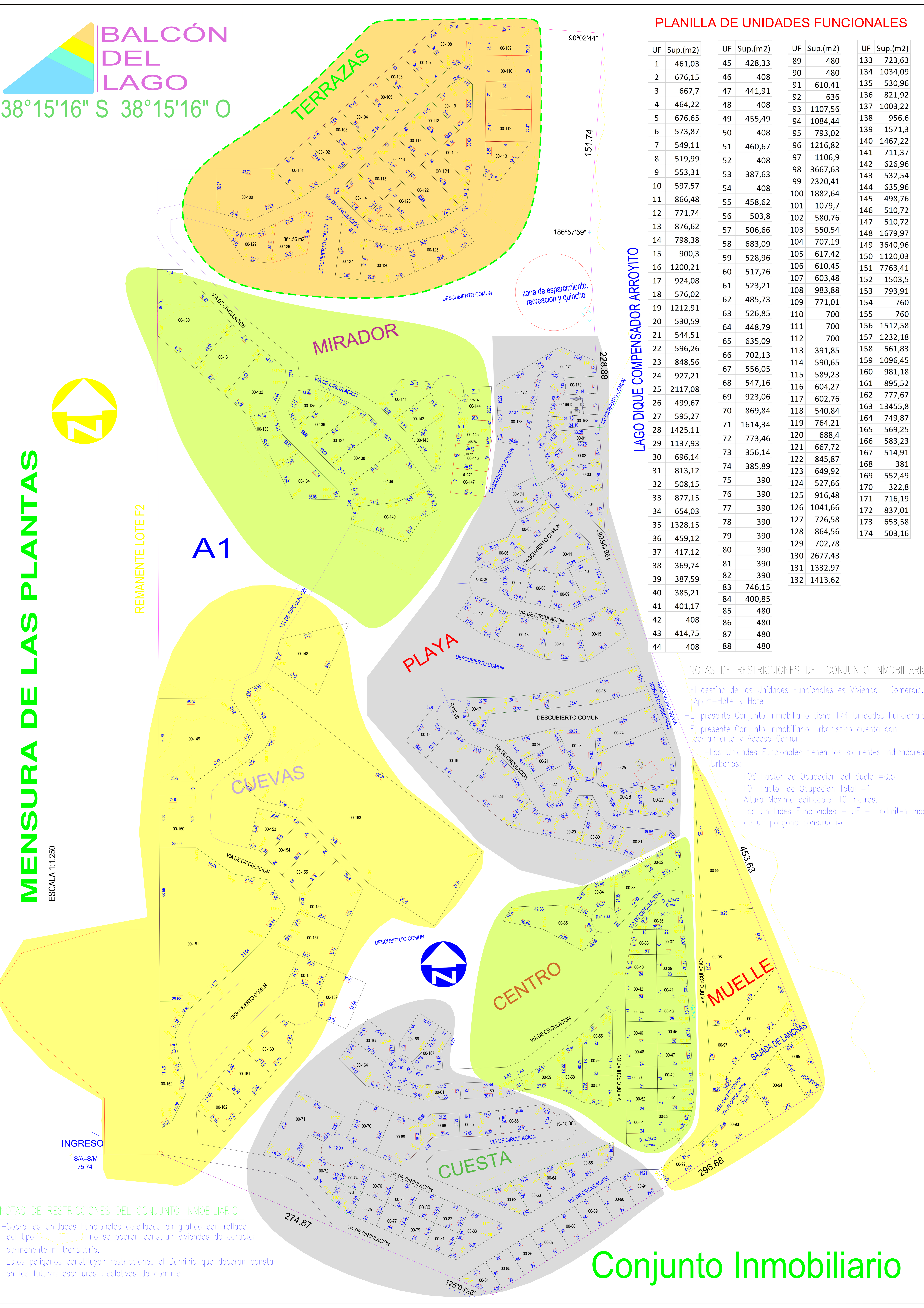
ESCALA 1:1.250



REMANENTE LOTE F2

A1

INGRESO
 S/A=S/M
 75.74



| UF | Sup.(m2) | UF | Sup.(m2) | UF | Sup.(m2) | UF | Sup.(m2) |
|----|----------|----|----------|-----|----------|-----|----------|
| 1 | 461,03 | 45 | 428,33 | 89 | 480 | 133 | 723,63 |
| 2 | 676,15 | 46 | 408 | 90 | 480 | 134 | 1034,09 |
| 3 | 667,7 | 47 | 441,91 | 91 | 610,41 | 135 | 530,96 |
| 4 | 464,22 | 48 | 408 | 92 | 636 | 136 | 821,92 |
| 5 | 676,65 | 49 | 455,49 | 93 | 1107,56 | 137 | 1003,22 |
| 6 | 573,87 | 50 | 408 | 94 | 1084,44 | 138 | 956,6 |
| 7 | 549,11 | 51 | 460,67 | 95 | 793,02 | 139 | 1571,3 |
| 8 | 519,99 | 52 | 408 | 96 | 1216,82 | 140 | 1467,22 |
| 9 | 553,31 | 53 | 387,63 | 97 | 1106,9 | 141 | 711,37 |
| 10 | 597,57 | 54 | 408 | 98 | 3667,63 | 142 | 626,96 |
| 11 | 866,48 | 55 | 458,62 | 99 | 2320,41 | 143 | 532,54 |
| 12 | 771,74 | 56 | 503,8 | 100 | 1882,64 | 144 | 635,96 |
| 13 | 876,62 | 57 | 506,66 | 101 | 1079,7 | 145 | 498,76 |
| 14 | 798,38 | 58 | 683,09 | 102 | 580,76 | 146 | 510,72 |
| 15 | 900,3 | 59 | 528,96 | 103 | 550,54 | 147 | 510,72 |
| 16 | 1200,21 | 60 | 517,76 | 104 | 707,19 | 148 | 1679,97 |
| 17 | 924,08 | 61 | 523,21 | 105 | 617,42 | 149 | 3640,96 |
| 18 | 576,02 | 62 | 485,73 | 106 | 610,45 | 150 | 1120,03 |
| 19 | 1212,91 | 63 | 526,85 | 107 | 603,48 | 151 | 7763,41 |
| 20 | 530,59 | 64 | 448,79 | 108 | 983,88 | 152 | 1503,5 |
| 21 | 544,51 | 65 | 635,09 | 109 | 771,01 | 153 | 793,91 |
| 22 | 596,26 | 66 | 702,13 | 110 | 700 | 154 | 760 |
| 23 | 848,56 | 67 | 556,05 | 111 | 700 | 155 | 760 |
| 24 | 927,21 | 68 | 547,16 | 112 | 700 | 156 | 1512,58 |
| 25 | 2117,08 | 69 | 923,06 | 113 | 391,85 | 157 | 1232,18 |
| 26 | 499,67 | 70 | 869,84 | 114 | 590,65 | 158 | 561,83 |
| 27 | 595,27 | 71 | 1614,34 | 115 | 589,23 | 159 | 1096,45 |
| 28 | 1425,11 | 72 | 773,46 | 116 | 604,27 | 160 | 981,18 |
| 29 | 1137,93 | 73 | 356,14 | 117 | 602,76 | 161 | 895,52 |
| 30 | 696,14 | 74 | 385,89 | 118 | 540,84 | 162 | 777,67 |
| 31 | 813,12 | 75 | 390 | 119 | 764,21 | 163 | 13455,8 |
| 32 | 508,15 | 76 | 390 | 120 | 688,4 | 164 | 749,87 |
| 33 | 877,15 | 77 | 390 | 121 | 667,72 | 165 | 569,25 |
| 34 | 654,03 | 78 | 390 | 122 | 845,87 | 166 | 583,23 |
| 35 | 1328,15 | 79 | 390 | 123 | 649,92 | 167 | 514,91 |
| 36 | 459,12 | 80 | 390 | 124 | 527,66 | 168 | 381 |
| 37 | 417,12 | 81 | 390 | 125 | 916,48 | 169 | 552,49 |
| 38 | 369,74 | 82 | 390 | 126 | 1041,66 | 170 | 322,8 |
| 39 | 387,59 | 83 | 746,15 | 127 | 726,58 | 171 | 716,19 |
| 40 | 385,21 | 84 | 400,85 | 128 | 864,56 | 172 | 837,01 |
| 41 | 401,17 | 85 | 480 | 129 | 702,78 | 173 | 653,58 |
| 42 | 408 | 86 | 480 | 130 | 2677,43 | 174 | 503,16 |
| 43 | 414,75 | 87 | 480 | 131 | 1332,97 | | |
| 44 | 408 | 88 | 480 | 132 | 1413,62 | | |

NOTAS DE RESTRICCIONES DEL CONJUNTO INMOBILIARIO

- El destino de las Unidades Funcionales es Vivienda, Comercio, Apart-Hotel y Hotel.
- El presente Conjunto Inmobiliario tiene 174 Unidades Funcionales.
- El presente Conjunto Inmobiliario Urbanistico cuenta con cerramiento y Acceso Comun.
- Las Unidades Funcionales tienen los siguientes indicadores Urbanos:
 FOS Factor de Ocupacion del Suelo =0.5
 FOT Factor de Ocupacion Total =1
 Altura Maxima edificable: 10 metros.
 Las Unidades Funcionales - UF - admiten mas de un poligono constructivo.

NOTAS DE RESTRICCIONES DEL CONJUNTO INMOBILIARIO

- Sobre las Unidades Funcionales detalladas en grafico con rallado del tipo no se podran construir viviendas de caracter permanente ni transitorio.
- Estos poligonos restringen restricciones al Dominio que deberan constar en las futuras escrituras traslativas de dominio.

Conjunto Inmobiliario